



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 10 St-281/2019-24

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9a, OIB:62582006237, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Jelena Stankus-Tkalec iz Varaždina, dana 02. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo upisanih u:

- zk.ul. broj 1019, k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/7, kuća broj 605 i sjenokoša sa 800 čhv
- zk.ul. broj 1483, k.o. Kalinovac, čkbr. 2911/2, livada u Putinama sa 726 čhv
- zk.ul. broj 3093, k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/3, sjenokoša u Putinama sa 800 čhv i čkbr. 2912/4, sjenokoša u Putinama sa 297 čhv, ukupne površine 1097 čhv,

u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji nekretnina, navedenih pod točkom I. izreke rješenja, u stečajnom postupku.

III. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj predložio je da se nekretnine stečajnog dužnika iz izreke rješenja prodaju u stečajnom postupku u skladu sa čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17) elektroničkom javnom dražbom.

2. Ističe se da su na predmetnim nekretninama u tijeku ovršni postupci i to ovrha određena rješenjem o ovrši Trgovačkog suda u Bjelovaru broj Ovr-1107/06 od 10.

studenoga 2006. i ovrha određena rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Bjelovaru broj Ovr-7/07 od 02. siječnja 2007. U navedenim ovršnim postupcima Trgovački sud u Bjelovaru u skladu sa čl. 169. st. 6. i 7. Stečajnog zakona oglasio se nenadležnim i predmete ustupio ovom Trgovačkom sudu u Varaždinu kao sudu koji vodi stečajni postupak te se ovrhe sada vode kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojevima Ovr-34/2021 i Ovr-35/2021.

3. Budući da je u čl. 169. st. 6. i 7. Stečajnog zakona propisano da će postupke ovrhe pokrenute po razlučnim vjerovnicima nastavi sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka je donesena i u smislu čl. 247. st. 1., 2. i 3. Stečajnog zakona.

4. Posebnim zaključkom o prodaji stečajni sudac utvrditi će vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.

U Varaždinu 02. ožujka 2022.

Sudac:

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi ovome sudu u roku od osam dana, a nakon isteka osam dana od njegove objave na e-Oglasnoj ploči suda, pisano u tri primjerka, putem ovoga suda, o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske

DNA:

1. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac – radi provedbe zabilježbe
2. NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB:62612424147 (ovrhovoditelj u predmetu TSVŽ Ovr-35/2021)
3. DILJ d.o.o., Vinkovci, Ciglarska 33, OIB:60248788788 (pravni sljednik ovrhovoditelja u predmetu TSVŽ Ovr-34/2021)
4. ŽDO Varaždin
5. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb307-34e15**

Kontrolni broj: **05056-a407b-5270c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.